



# Unieke appartementen in en rond de oude Pastorij aan het Kerkplein in Turnhout

**DI LEGNO**  
VASTGOED

Kerkplein 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000



 1  1  109 m<sup>2</sup>



## Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels  
sabine@dilegno.immo  
014 70 73 23

# Unieke appartementen in en rond de oude Pastorij aan het Kerkplein in Turnhout

Kerkplein 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000

Unieke appartementen in en rond de oude Pastorij aan het Kerkplein in Turnhout

Gelegen aan het rustige Kerkplein in Turnhout, in de onmiddellijke omgeving van winkels, scholen, openbaar vervoer en het station.

Dit unieke project bestaat uit 14 originele appartementen allen gesitueerd in de oude Pastorij en de oude Muziekschool

De oppervlaktes van deze appartementen variëren van 61 m<sup>2</sup> tot 209 m<sup>2</sup>, sommige zijn voorzien van terras en/of privé tuin.

Zij worden volledig en degelijk afgewerkt met behoud van enkele mooie authentieke elementen die dit project een statige uitstraling geven.

Binnenhuisarchitecte Britt Van Namen staat voor de stijlvolle en tijdloze gekozen afwerking dewelke inbegrepen zit in de verkoopprijs.

Achteraan wordt een gemeenschappelijke tuin voorzien op het zuiden, alsook een gezamenlijke fietsstalling. Enkel te bereiken door een prachtige inkompoort.

Geen ondergrondse staanplaatsen en geen lift aanwezig zodat de maandelijkse lasten lager zijn dan normaal.

Te voet, met de fiets of openbaar vervoer kan u direct overal geraken.

Prijzen vanaf 285.000 euro voor de laatste 2 appartementen.

Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse contacteer ons via 014/70 73 23 of via [info@dilegno.immo](mailto:info@dilegno.immo)



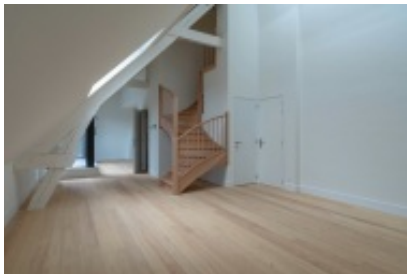
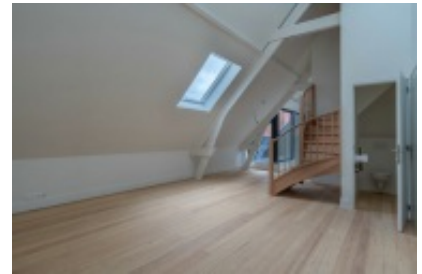
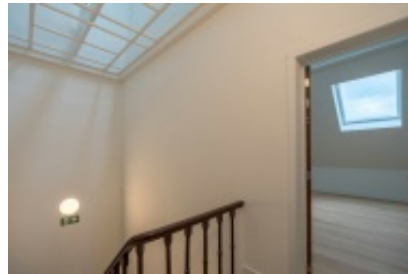
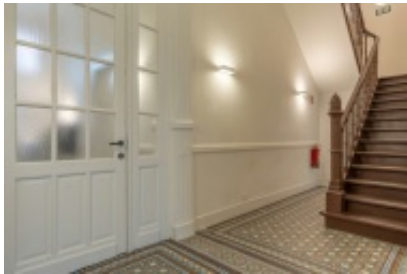
**Jouw contactpersoon**

Sabine Schenkels  
[sabine@dilegno.immo](mailto:sabine@dilegno.immo)  
014 70 73 23

# Unieke appartementen in en rond de oude Pastorij aan het Kerkplein in Turnhout

**DI LEGNO**  
VASTGOED

Kerkplein 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000



**Jouw contactpersoon**

Sabine Schenkels

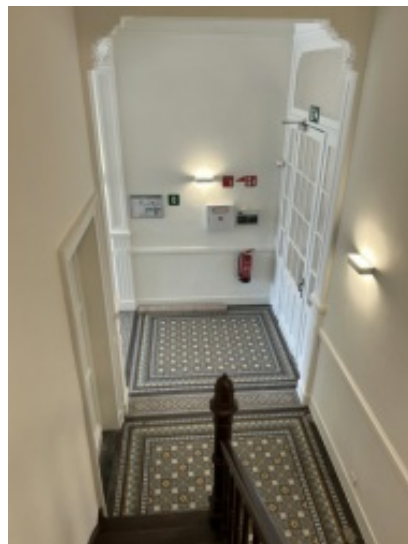
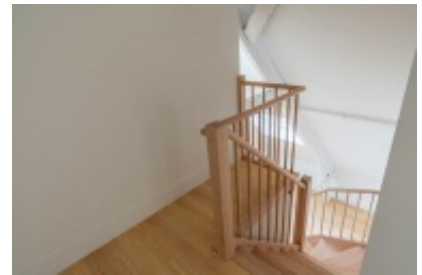
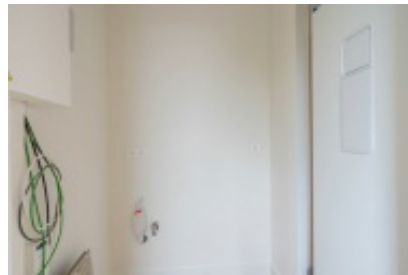
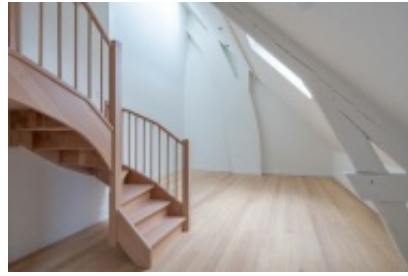
sabine@dilegno.immo

014 70 73 23

# Unieke appartementen in en rond de oude Pastorij aan het Kerkplein in Turnhout

**DI LEGNO**  
VASTGOED

Kerkplein 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000



**Jouw contactpersoon**

Sabine Schenkels

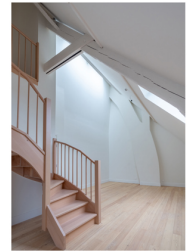
sabine@dilegno.immo

014 70 73 23

# Unieke appartementen in en rond de oude Pastorij aan het Kerkplein in Turnhout

**DI LEGNO**  
VASTGOED

Kerkplein 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000



## Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels  
sabine@dilegno.immo  
014 70 73 23

# Unieke appartementen in en rond de oude Pastorij aan het Kerkplein in Turnhout

Kerkplein 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000

## Binnenkant gebouw

Referentie	5933596
Oppervlakte	109 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Keukentype	VS volledig geïnstalleerd
Badkamertype	alle comfort

## Buitenkant gebouw

Renovatiejaar	2023
Terras	Ja
Oppervlakte terras	4 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras 1	4 m <sup>2</sup>

## Energie

EPC-klasse	□
Dubbele beglazing	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja

## Financieel

Vraagprijs	€ 285.000
Waarde constructie	€ 210.230
Stelsel (BTW / registratie)	Onder BTW

## Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
p-score	A
g-score	A
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



### Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels  
sabine@dilegno.immo  
014 70 73 23