

# Laatste 2 slpk app (E10) op rustige ligging in het centrum

Kapelstraat , 2360 Oud-Turnhout, België | prijs op aanvraag

**DI LEGNO**  
VASTGOED



## Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels  
sabine@dilegno.immo  
014 70 73 23

# Laatste 2 slpk app (E10) op rustige ligging in het centrum

Kapelstraat , 2360 Oud-Turnhout, België | prijs op aanvraag

**DI LEGNO**  
VASTGOED

**Laatste woning** in Hof ter Dorpe, een groen binnengebied in het centrum van Oud-Turnhout

Een aangename woonomgeving in het groen alsook midden in het centrum van Oud-Turnhout.

Ideaal gelegen in het winkelhart van Oud-Turnhout tov de Markt, nabij scholen, openbaar vervoer en met een vlotte bereikbaarheid naar omliggende gemeenten en de autosnelweg Antwerpen-Eindhoven.

Deze aangename leefomgeving wordt gekenmerkt door een mooi groen binnengebied, zeer lichte en ruime woningen in een tijdloze architectuur en kwalitatief wonen door gebruik te maken van degelijke afwerkingsmaterialen, grote raampartijen en energiezuinige maatregelen waardoor u volledig voldoet aan de huidige normering. Zij werden volledig opgeschilderd en zijn instapklaar!

Het laatste gelijkvloersappartement heeft 2 slaapkamers en bestaat uit een inkomhal met vestiaire-ruimte, een berging/wasplaats, een ruime leefruimte met open volledig ingerichte keuken bestaande uit een ceramische kookplaat, een dampkap, combi-oven, koelkast, diepvries en vaatwasser. Verder een nachthal met toegang naar de 2 slaapkamers en een badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel en aparte toilet, Alsook een groot en zonnig terras van 20 m<sup>2</sup> dat uitkijkt op de gemeenschappelijke tuin.

Ideaal voor senioren die rustig doch op wandelafstand van het centrum willen wonen en het gemak van weinig onderhoud in een groene omgeving willen ervaren.

Super zuinig E-peil 14 waardoor u de eerste 5 jaar geen onroerende voorheffing moet betalen!

Bezoek deze woningen op afspraak via tel: 014 70 73 23 of [info@dilegno.immo](mailto:info@dilegno.immo) of kom langs op ons kantoor op Steenweg op Mol 43, Oud-Turnhout



## Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels  
[sabine@dilegno.immo](mailto:sabine@dilegno.immo)  
014 70 73 23

# Laatste 2 slpk app (E10) op rustige ligging in het centrum

Kapelstraat , 2360 Oud-Turnhout, België | prijs op aanvraag

**DI LEGNO**  
VASTGOED



## Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels  
sabine@dilegno.immo  
014 70 73 23

# Laatste 2 slpk app (E10) op rustige ligging in het centrum

Kapelstraat , 2360 Oud-Turnhout, België | prijs op aanvraag

**DI LEGNO**  
VASTGOED



## Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels  
sabine@dilegno.immo  
014 70 73 23

# Laatste 2 slpk app (E10) op rustige ligging in het centrum

Kapelstraat , 2360 Oud-Turnhout, België | prijs op aanvraag

## Binnenkant gebouw

Referentie 6082201

## Energie

EPC-klasse □

Elektriciteitskeuring beschikbaar Ja

## Buitenkant gebouw

## Financieel

Vraagprijs Prijs op aanvraag

Stelsel (BTW / registratie) Registratie

## Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Stedenbouwkundige bestemming woongebied

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt

Verkavelingsvergunning Uitgereikt

Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

overstromingsgebied  Niet meegedeeld

Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld



### Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

sabine@dilegno.immo

014 70 73 23