

Gunstig gelegen bouwgrond van 565 m² op het zuiden

Maasstraat 6, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED



565 m²



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23



Gunstig gelegen bouwgrond van 565 m² op het zuiden

Maasstraat 6, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED

Gunstig gelegen bouwgrond van 565 m² op het zuiden

Ligging:

Gunstig en rustig gelegen, in een éénrichtingsstraat, doch op wandelafstand van de Grote Markt met scholen, winkels en openbaar vervoer in de dichte omgeving. Met een vlotte bereikbaarheid naar de ring en autostrade E34.

Omschrijving:

Deze ruime bouwgrond van 565 m² is +/- 11 m breed op 49 m diep en volledig op het zuiden georiënteerd.

Mogelijkheden tot het bouwen van een zeer ruime eengezinswoning (+/- 300 m² mogelijk) met gekoppelde garage langs de rechterzijde van het perceel.

Voor meer informatie omtrent de bouwvoorschriften kan u ons contacteren op 014/70 73 23 of info@dilegno.immo



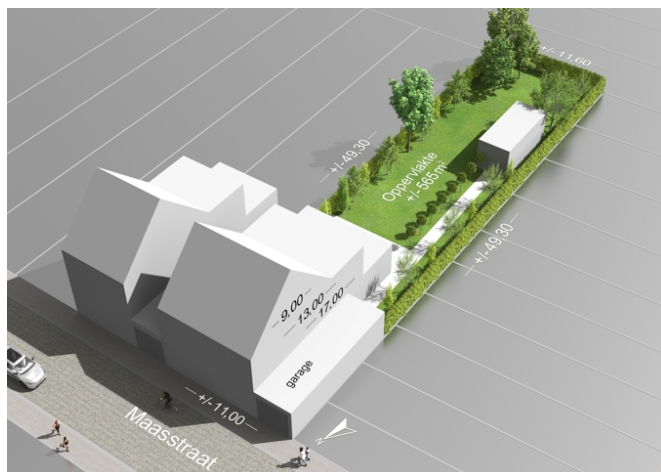
Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Gunstig gelegen bouwgrond van 565 m²
op het zuiden

Maasstraat 6, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

sabine@dilegno.immo

014 70 73 23

www.dilegno.immo | Antwerpsesteenweg 51 bus 5, 2350 Vosselaar



Gunstig gelegen bouwgrond van 565 m² op het zuiden

Maasstraat 6, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Gunstig gelegen bouwgrond van 565 m² op het zuiden

Maasstraat 6, 2300 Turnhout, België | € 149.000

DI LEGNO
VASTGOED

Binnenkant gebouw

Referentie 6297594

Buitenkant gebouw

Grondoppervlakte	565 m ²
Type buurt	rustig
Type buurt	centraal
Oriëntatie van de tuin	zuid

Energie

EPC-klasse ☐

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?

Vraagprijs	€ 149.000
Registratierechten (3%*)	€ 4.470
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 153.470
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 149.000
Registratierechten (12%*)	€ 17.880
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 166.880
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
p-score	A
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23