Ruim handelspand met mooie vitrinebreedte, op toplocatie!

Korte Gasthuisstraat 26, 2300 Turnhout, België | € 149.000



130 m²



Jouw contactpersoon
Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23

Ruim handelspand met mooie vitrinebreedte, op toplocatie!

Korte Gasthuisstraat 26, 2300 Turnhout, België | € 149.000

Ruim handelspand met mooie vitrinebreedte, gelegen in een zijstraat van de Gasthuisstraat te Turnhout.

Omschrijving:
Deze handelsruimte van ± 120m² is zeer centraal gelegen, op wandelafstand van de Grote Markt, in een zijstraat van de winkelstraat (Gasthuisstraat) te Turnhout.
Door de mooie ligging en de parking aan Carrefour nabij, zijn er veel parkeermogelijkheden en is er zeer veel passage!

Het pand biedt diverse mogelijkheden, voor bijvoorbeeld kledingszaak, voedingswinkel, ...



Jouw contactpersoon
Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23

Ruim handelspand met mooie vitrinebreedte, op toplocatie!

Korte Gasthuisstraat 26, 2300 Turnhout, België | € 149.000





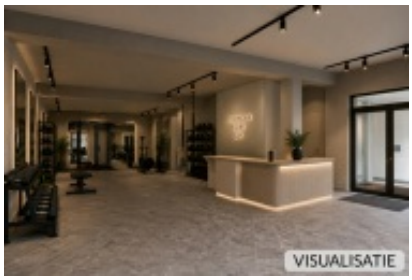




















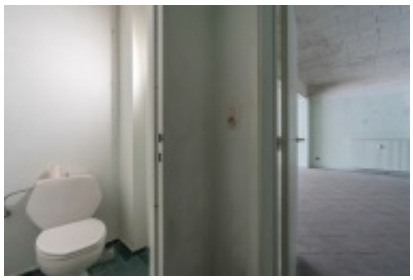
Jouw contactpersoon
Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23

Ruim handelspand met mooie vitrinebreedte, op toplocatie!

Korte Gasthuisstraat 26, 2300 Turnhout, België | € 149.000










Jouw contactpersoon
Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23

Ruim handelspand met mooie vitrinebreedte, op toplocatie!

Korte Gasthuisstraat 26, 2300 Turnhout, België | € 149.000

Binnenkant gebouw

Referentie	7127703
Oppervlakte	130 m²
Toiletten	1
Lift	Ja
Type lift	personenlift

Buitenkant gebouw

Energie

EPC-klasse	D
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerk	aluminium
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja
Datum elektriciteitskeuring	31/10/2025

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?	
Vraagprijs	€ 149.000
Registratierechten (3%*)	€ 4.470
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 153.470
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 149.000
Registratierechten (12%*)	€ 17.880
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 166.880
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie

Asbestattest

Asbestattest beschikbaar	Ja
Asbestattest datum	10/31/2025 00:00
Asbestattest omschrijving	Asbestveilig

Informatieplicht

Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
p-score	A
g-score	A
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon
Jens Van Nijen
jens@dilegno.immo
014 70 73 23