Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 225.000



155.5 m²



Jouw contactpersoon
Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 225.000

Knap handelspand van 155,50 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Residentie "De Voogdij" is een luxueus project in het hart van Mol, gelegen aan de Voogdijstraat. In de directe omgeving van winkels, scholen, openbaar vervoer en het station.

Het gaat om een casco handelspand van 155,5 m² volledig in te richten naar eigen behoefte, kantoor of winkel, al dan niet in overleg met de bouwheer.

Ondergrondse parking is voorzien met inrit langs de Molenstraat. Alsook een gemeenschappelijke fietsenberging. Zowel ondergronds

als bovengronds. Men dient verplicht een staanplaats bij aan te kopen.

Verkoop onder wet Breyne.

Voor meer informatie contacteer ons via 014 70 73 23 of via info@dilegno.immo



Jouw contactpersoon
Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 225.000



















Jouw contactpersoon
Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 225.000











Jouw contactpersoon
Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 225.000

Binnenkant gebouw

Referentie	7658318
Oppervlakte	155.5 m²

Buitenkant gebouw

Bouwjaar	2023

Energie

EPC-klasse	
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerk	aluminium
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?	
Vraagprijs	€ 225.000
Registratierechten (3%*)	€ 6.750
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 231.750
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 225.000
Registratierechten (12%*)	€ 27.000
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 252.000
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie

Informatieplicht

Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon
Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23